



## Întreprinderea de Stat

### STAȚIUNEA TEHNOLOGICO-EXPERIMENTALĂ „MAXIMOVCA”

r-nul Anenii Noi, s. Maximovca, MD-6525; tel.: 067563101  
[STE.Maximovca@gmail.com](mailto:STE.Maximovca@gmail.com), c.f. 1008600059456, TVA 3000815  
BC „MAIB” S.A., AGRNMD2X437, c.b. MD25AG000000022511357388

### RAPORTUL CONDUCERII Î.S. STE „MAXIMOVCA” pentru exercițiul financiar 2025

#### 1. Prezentarea generală a entității și cadrul de reglementare

Întreprinderea de Stat Stațiunea Tehnologico-Experimentală „Maximovca” (Î.S. STE „Maximovca”), identificată prin IDNO 1008600059456, își desfășoară activitatea principală conform codului CAEM A0111 – Cultivarea cerealelor, plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase.

Având sediul în satul Maximovca, raionul Anenii Noi, entitatea reprezintă un pilon de cercetare și producție agricolă cu capital integral de stat.

Prezentul raport este elaborat în conformitate cu prevederile Legii contabilității și raportării financiare nr. 287/2017 și ale Standardelor Naționale de Contabilitate (SNC). Documentul oferă o analiză riguroasă a poziției financiare și a performanței economice a entității, fiind fundamentat pe principiile prudenței, continuității activității și contabilității de angajamente.

Pentru perioada de gestiune a anului 2025, schema de personal a cuprins un număr mediu de 21 de salariați.

#### 2. Analiza performanței economico-financiare (2024-2025)

Anul financiar 2025 a fost marcat de o diminuare a cifrei de afaceri, dar și de o redresare strategică a profitabilității brute, entitatea reușind să revină la profit net după pierderea înregistrată în anul precedent.

##### Dinamica veniturilor din vânzări (2024–2025)

| Vânzări                      | 2024           | 2025            | Dinamica        |               | 2024               | 2025          |
|------------------------------|----------------|-----------------|-----------------|---------------|--------------------|---------------|
|                              | mii lei        | mii lei         | mii lei         | %             | Cota în vânzări, % |               |
| <i>Producția vegetală</i>    | 18943,3        | 12181,28        | -6762,02        | -35,7%        | 99,0%              | 99,98%        |
| Cereale                      | 14549,2        | 7011,70         | -7537,50        | -51,8%        | 76,0%              | 57,55%        |
| Culturi tehnice              | 3733,4         | 4996,38         | 1262,98         | 33,8%         | 19,5%              | 41,01%        |
| Culturi furajere             | 660,7          | 173,2           | -487,5          | -73,8%        | 3,5%               | 1,42%         |
| <i>Producția animalieră</i>  | 196,8          | 2,75            | -194,05         | -98,6%        | 1,0%               | 0,02%         |
| <b>Total producția 24/25</b> | <b>19140,1</b> | <b>12184,03</b> | <b>-6956,07</b> | <b>-36,3%</b> | <b>100,0%</b>      | <b>100,0%</b> |

##### Dinamica indicatorilor principali (2024-2025)

Rezultat financiar pentru anul 2025 constituie profit în valoare de 808,56 mii lei, obținut datorită adaosului brut de 25,6%, precum și optimizării în structura costurilor generale și administrative ale întreprinderii.

Rezultatul financiar al anului 2024 (inclusiv, corectările efectuate) a constituit o pierdere în valoare totală de 1 370,2 mii lei.

### Analiza strategică a veniturilor

Construcția cifrei de afaceri cu 36,3% reflectă sensibilitatea ridicată a întreprinderii la volatilitatea climatică și limitările infrastructurale existente.

Principalii factori determinanți au fost:

- **Condițiile climaterice nefavorabile:** Randamentele scăzute au afectat volumul total de producție disponibil pentru comercializare.
- **Integrarea tardivă a sectorului Chetrosu:** Preluarea terenurilor abia în luna iunie 2025 a exclus posibilitatea unei planificări agricole optime pentru ciclul agricol curent.
- **Constrângeri tehnice și financiare:** Gradul avansat de uzură al tehnicii și deficitul de capital circulant au limitat eficiența intervențiilor tehnologice.
- **Discrepanțe de productivitate și profitabilitate pe sectoare.**

Analiza pe sectoare evidențiază rezultate diferențiate între cele două sectoare ale întreprinderii:

- **Sectorul Maximovca** a reprezentat principalul generator de profitabilitate al entității.
- **Sectorul Chetrosu** a constituit o provocare operațională majoră.

De menționat, că planul de producție pentru anul 2025 a fost realizat în proporție de **58%**.

### 3. Indicatori de Performanță și Eficiență

În pofida nerealizării volumului de vânzări planificat, optimizarea structurii costurilor administrative a permis atingerea unor indicatori de rentabilitate pozitivi.

| Denumire                                                      | Descriere                                                                                                         | Formula de calcul                                                                          | Valoare planificată pentru anul 2025 | Valoare efectivă pentru anul 2025 |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| Fluxul de numerar                                             | Reprezintă intrările și ieșirile de numerar într-o perioadă determinată                                           | <u>Formula:</u> (Încasări totale) – (Plăți totale)                                         | 94.166                               | 43.799                            |
| Lichiditatea generală                                         | Determină capacitatea unei companii de a-și acoperi datoriile pe termen scurt cu activele curente                 | <u>Formula:</u> (Active curente) / (Datorii curente)                                       | 1,67                                 | 1,43                              |
| Dinamica veniturilor din vânzări                              | Determină evoluția veniturilor din vânzări în timp                                                                | <u>Formula:</u> = (Venituri din Vânzări An Curent / Venituri din Vânzări An Precedent) - 1 | 0,80                                 | 0,66                              |
| Rentabilitatea capitalului propriu (ROE)                      | Determină eficiența utilizării capitalului propriu pentru a genera profit                                         | <u>Formula:</u> (Profit net al perioadei de gestiune)/(Capitalul propriu) *100%            | 2,00%                                | 3,52%                             |
| Rentabilitatea activelor (ROA)                                | Determină eficiența utilizării activelor, din punctul de vedere al profitului obținut                             | <u>Formula:</u> (Profit net al perioadei de gestiune)/(Total Active) *100%                 | 1,52%                                | 2,67%                             |
| Rentabilitatea veniturilor din vânzări (Marja de profit brut) | Determină profitul brut generat de veniturile din vânzări                                                         | <u>Formula:</u> (Profit brut)/(Venit din vânzări)                                          | 19,50%                               | 25,56%                            |
| Rata de îndatorare globală                                    | Indică nivelul total al datoriei acumulate de către companie în raport cu activele totale ale acesteia            | <u>Formula</u> = (Datorii totale) / (Total Active)                                         | 0,11                                 | 0,24                              |
| Rata autonomiei financiare globale                            | Determină ponderea capitalului propriu în patrimoniul întreprinderii și indică gradul de independență financiară. | <u>Formula</u> = (Capital propriu) / (Total Pasive)                                        | 0,89                                 | 0,76                              |

**Sinteză Analitică.** Rezultatul operațional al întreprinderii pentru anul 2025 a constituit **813,24 mii lei**, iar profitul net final a fost ușor diminuat de o pierdere din alte activități (-4,68 mii lei). Menținerea marjei brute la un nivel de 25,56% demonstrează capacitatea întreprinderii de a face față creșterii costurilor de producție, în timp ce indicatorul de lichiditate generală (1,43) confirmă capacitatea entității de a-și onora obligațiile pe termen scurt.

#### **4. Analiza patrimoniului și a structurii financiare**

Activele totale ale întreprinderii au înregistrat o creștere de **16,7%**, atingând valoarea de 30.277.535 MDL. Această evoluție este determinată de o acumulare semnificativă de active circulante (stocuri), reflectând o reinvestire a lichidităților în noul ciclu de producție agricolă.

##### **Echilibrul structural și autonomia financiară**

- **Capital Propriu:** Deși anul a fost profitabil, capitalul propriu a scăzut cu 201,5 mii lei ca urmare a reflectării unor corecții negative din anii precedenți (1.334,6 mii lei). Totuși, rata autonomiei financiare se menține la un nivel solid de 76%, indicând un grad înalt de independență față de creditorii externi.
- **Structura Datoriilor:** Datoriile curente (7.291.634 MDL) au crescut în ultimul trimestru al anului, datoriile comerciale (23% din pasive) devenind principala sursă externă de finanțare a capitalului circulant necesar pentru înființarea recoltei 2026.

#### **5. Probleme identificate și perspective de dezvoltare**

În pofida performanței financiare pozitive, sustenabilitatea pe termen lung a activității este condiționată de soluționarea unor probleme structurale esențiale:

- **Gradul de uzură al capitalului fix:** Tehnica agricolă învechită crește costurile de întreținere și diminuează randamentul operațional.
- **Criza resurselor umane:** Personalul brigăzii de tractoare se află preponderent la vârsta de pensionare, existând o dificultate majoră în atragerea tinerilor specialiști din cauza tehnologiei rudimentare.

#### **6. Riscuri externe**

- **Influența condițiilor climaterice tot mai riguroase:** Sunt necesare investiții în modernizarea parcului tehnic al întreprinderii. Pentru anul 2026 sunt prevăzute investiții în valoare de aproximativ 1 mln. MDL.
- **Majorarea costului carburanților în anul 2026,** determinată de conflictul armat din Orientul Mijlociu. Ca măsuri de diminuare a impactului acestui factor se prevede formarea de stocuri la prețuri mai avantajoase și accesarea subvențiilor pentru accize conform Hotărârii Guvernului nr. 212 din 29.04.2026.

#### **7. Impozit pe venit**

Datorită pierderilor obținute din activitatea întreprinderii în anul 2024, pe parcursul anului 2025 nu au fost efectuate plăți ale impozitului pe venit.

Rezultatul pozitiv obținut în anul 2025 nu generează obligativitatea achitării impozitului pe venit, întrucât acesta este acoperit de pierderile obținute în anii precedenți.

**Concluzie:** Exercițiul financiar 2025 marchează restabilirea echilibrului operațional pentru Î.S. STE „Maximovca”. Deși cifra de afaceri a fost afectată de factori exogeni, marjele solide obținute în sectorul Maximovca au permis compensarea pierderilor din sectorul Chetrosu. Prioritatea strategică pentru anul 2026 este transformarea sectorului Chetrosu într-o unitate productivă profitabilă, prin stabilizarea proceselor tehnologice și modernizarea parcului tehnic, condiție esențială pentru consolidarea profitului net și asigurarea autonomiei financiare.

**Administrator al  
Î.S. STE „Maximovca”**

**Andrei ROMAN**