

**Darea de seamă
(RAPORTUL)
Comisiei de Cenzori
S.A. CIE „Moldexpo”
pentru exercițiul financiar
încheiat la 31.12.2025**



mun. Chișinău, 2026

Comisia de Cenzori a Societății pe Acțiuni CIE „Moldexpo” (în continuare Comisia) și-a exercitat mandatul pe parcursul perioadei de raportare în baza deciziei Adunării ordinare generale a acționarilor din 23.06.2025.

Componenta nominală a Comisiei de cenzori pe parcursul perioadei de raportare a fost următoarea:

Veronica Chirila, șef Direcția bugetul de stat și bugetul public național din cadrul Ministerului Finanțelor.

Cristina Lupea, consultant principal Direcția politici de atragere a investițiilor și dezvoltare industrială, Secția politici de dezvoltare industrială și administrarea ajutorului de stat din cadrul Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării.

Gorceac Tatiana, șef adjunct, Direcția administrare corporativă, metodologii și reglementări, Agenția Proprietății Publice.

Comisia de cenzori și-a desfășurat activitatea în temeiul Legii nr. 1134/1997 privind societățile pe acțiuni, Statutului Societății (aprobat la Adunarea Generală Ordinară a acționarilor din 06.06.2022), Regulamentului comisiei de cenzori a S.A. CIE „Moldexpo” și a reglementărilor prevăzute de Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017 cu modificările și completările ulterioare.

Obiectivul controlului anual efectuat constă în:

- analiza indicatorilor economici principali în vederea aprecierii situației financiare și a performanțelor societății, precum și confirmarea stabilității financiare și continuității activității acesteia;
- aprecierea plenitudinii și autenticității datelor reflectate în documentele primare, registrele contabile și situațiile financiare ale Societății;
- aprecierea conformității tinerii evidenței contabile și întocmirii situațiilor financiare cu cerințele legislației în vigoare.

Comisia de Cenzori a procedat la verificarea situațiilor financiare anuale pentru perioada anului 2025, în baza informațiilor și documentelor puse la dispoziție de către Conducerea executivă a Societății, și anume:

- Situațiile financiare și anexele aferente pentru anul 2025;
- Nota explicativă a situațiilor financiare;
- Politicile contabile ale entității;
- Acte, rapoarte, procese-verbale de control pentru anul 2025.

În anul 2025 Comisia de Cenzori nu a fost sesizată cu cereri sau reclamații de către acționar, de către Consiliul societății sau terțe persoane.

I. Prezentarea generală a S.A. CIE „Moldexpo”

Societatea pe acțiuni CIE „Moldexpo”, cu statut de persoană juridică, a fost creată prin reorganizarea Centrului Internațional de Expoziții al Firmei Republicane de Comerț Exterior (FRCE) "Moldova-Exim" (Certificatul de înregistrare nr. 10502096 din 27.04.1993) și este succesorul parțial în drepturile și obligațiile lui patrimoniale.

Societatea a fost înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la 23 iulie 1996 (Seria MD Număr 0018241), dispune de independență juridică, comercială, financiară și organizațională, are denumire, bilanț independent, conturi în bănci, sigiliu, ștampile cu antet și blanchete cu denumirea sa.

Adresa Juridică: MD-2008, mun. Chișinău, str. Ghiocilor 1.

Tabelul nr.1 Informații generale privind S.A. CIE „Moldexpo”

Denumirea întreprinderii	<i>S.A. CIE „Moldexpo”</i>
IDNO	<i>1003600091219</i>
Forma organizatorică	<i>Societate pe acțiuni</i>
Capitalul social	<i>8.653.170 lei</i>
Cota statului	<i>100%</i>
Numărul de acțiuni	<i>26.790 unități</i>
Valoarea nominală	<i>323 lei</i>
Numele Directorului	<i>POPA Zinaida</i>

În anul 2022, Societatea a aprobat statutul în redacție nouă în corespundere cu prevederile Legii nr. 1134/1997 privind societățile pe acțiuni, ținând cont de modificările și completările incluse în lege, fiind înregistrat la Camera Înregistrării de Stat la 19.07.2012.

Pe parcursul anului 2025 au fost înregistrate modificări la statut în partea ce ține de majorarea capitalului social al societății. Capitalul social al S.A. CIE „Moldexpo” (a fost înregistrat la 21 mai 1998) și constituie, la data 31 decembrie 2025, valoarea de 8 653 170 lei, divizat în 26 790 acțiuni ordinare nominative cu valoarea nominală de 323 lei. S.A. CIE „Moldexpo” este o societate pe acțiuni cu un singur acționar – statul, reprezentat prin intermediul Agenției Proprietății Publice.

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 559 din 30.07.2024 „Cu privire la scutirea unor societăți comerciale de la plata dividendelor aferente profitului net obținut în anul 2023” a fost acceptată scutirea de la plata dividendelor aferente profitului net obținut în anul 2023 de către C.I.E. „Moldexpo” S.A. în sumă de 734 935,50 lei. În cursul anului 2025, capitalul social al societății a fost majorat cu suma de 750.120 lei din contul capitalului propriu, prin majorarea valorii nominale a unei acțiuni nominative ordinare de la 295 lei la 323 lei. Operațiunea de majorare a capitalului social a fost realizată cu respectarea prevederilor legislației în domeniul pieței de capital și a fost înregistrată corespunzător în Registrul emitenților de valori

mobiliare, în temeiul Hotărârii Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 4/3 din 21.01.2025.

Genurile principale de activitate ale Societății, conform actului de constituire, care nu necesită licență, includ:

- a) *Activități de organizare a expozițiilor, târgurilor și congreselor;*
- b) *Activități ale agenților de publicitate;*
- c) *Închirierea și exploatarea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate;*
- d) *Alte activități recreative și distractive;*
- e) *Alte servicii de rezervare și asistență turistică;*
- f) *Activități de studiere a pieței și de sondare a opiniei publice;*
- g) *Activități de consultanță pentru afaceri și management;*
- h) *Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării;*
- i) *Alte activități anexe transporturilor;*
- j) *Depozitari;*
- k) *Activități de design specializat;*
- l) *Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse;*
- m) *Colectarea și epurarea apelor uzate.*

Organele de conducere ale S.A. CIE „Moldexpo” sunt: Adunarea generală a acționarilor (acționar unic), Consiliul societății și Organul executiv– directorul general.

Organele de control: Comisia de cenzori.

În perioada de gestiune au fost organizate 17 ședințe ale Consiliului societății.

În perioada de referință activitatea economico-financiară a Societății a fost gestionată de către Directorul general al Societății - organul executiv unipersonal - **dna Popa Zinaida** și contabilul-șef **dna Olga Ciorba** (Ordin nr. 92-P din 08.10.2025), investiți cu dreptul de prima și a doua semnătură pe toate documentele de casă și bancare, fiind responsabili de activitatea financiară a acesteia.

Organizarea și ținerea contabilității

S.A. CIE „Moldexpo” ține contabilitatea și întocmește rapoartele financiare în modul prevăzut de:

- Legea contabilității și raportării financiare nr.287 din 15.12.2017;
- Standardele Naționale de Contabilitate;
- actelor normative emise de Ministerul Finanțelor al Republicii Moldova;
- Planul de conturi contabile;
- Politicilor contabile și alte acte normative.

Pentru verificarea credibilității dărilor de seamă contabile ale societății pentru anul 2025 au fost prezentate situațiile financiare integral: bilanțul, situația de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de numerar.

Contabilitatea entității este ținută în mod centralizat, în cadrul unui serviciu contabil intern condus de contabilul-șef. Responsabilitatea pentru organizarea și supravegherea contabilității revine directorului general, iar conducerea metodologică este asigurată de contabilul-șef.

C.I.E. MOLDEXPO S.A. aplică principiul contabilității de angajamente și sistemul de partidă dublă, regăsite în politicile contabile proprii stabilite prin politici interne, care includ procedee contabile speciale, după cum urmează:

➤ **Active imobilizate**

- Evaluarea ulterioară: la valoarea contabilă.
- Amortizare: metodă liniară, începând cu luna următoare dării în folosință.
- Se aplică tratamente contabile distincte pentru leasing, investiții imobiliare și active transmise.

➤ **Active circulante**

- Stocurile sunt evidențiate cantitativ și valoric.
- Obiectele de mică valoare (ex. rechizite) se pot înregistra direct ca cheltuieli.
- Se aplică metoda **costului mediu ponderat** pentru evaluarea stocurilor ieșite.

➤ **Capital propriu și datorii**

- Se constituie rezerve statutare din profitul nerepartizat.
- Se creează provizioane pentru prime, concedii și alte obligații viitoare.

➤ **Costuri de producție**

- Costurile se evidențiază separat pentru activități de bază și auxiliare.
- Perioada de calculație este luna sau evenimentul expozițional.
- Salariile sunt repartizate proporțional între activități.

➤ **Venituri și cheltuieli**

- Veniturile sunt recunoscute după metoda **prestării integrale**.
- Se evidențiază distinct veniturile din expoziții, chirii, sponsorizări etc.
- Cheltuielile se recunosc conform planului de conturi și includ: administrative, distribuție, operaționale.
- Diferențele de curs se înregistrează la cursul BNM din ziua decontării.
- Impozitul pe venit se contabilizează conform metodei **venitului curent**.

Contabilitatea este ținută conform planului de conturi aplicabil entităților economice. Operațiunile sunt înregistrate cronologic și sistematic în jurnalele și registrele contabile, fapt confirmat și de entitatea de audit.

Contabilitatea este asistată informatizat, utilizând un program specializat de evidență contabilă **Wizcount**, ceea ce asigură o procesare eficientă, acuratețea datelor și păstrarea în format electronic a documentelor primare și registrelor contabile.

Există proceduri de control intern pentru prevenirea și detectarea erorilor sau fraudelor. Contabilul-șef (dna Olga Ciorba) este responsabil de corectitudinea datelor financiare și de întocmirea situațiilor financiare anuale. Corectarea erorilor contabile se face prin note contabile (stornare, inverse, suplimentare).

Situațiile financiare sunt întocmite anual și transmise către organul fiscal și alte instituții abilitate conform cerințelor legale. Situațiile sunt semnate de către directorul general interimar (dna Popa Zinaida) și contabilul-șef.

Indicatorii situațiilor financiare sunt determinați în baza metodelor și procedeelelor, prevăzute în politicile contabile, aprobate prin Ordinul conducătorului entității nr. 113-A din 26 decembrie 2024.

În rezultatul controlului efectuat de comisia de cenzori, nu s-au depistat aspecte de neconcordanță între evidența analitică și sintetică a evidenței contabile.

Structura capitalului propriu

La începutul perioadei de gestiune curente capitalul propriu a constituit 77,7 %, din totalul pasivelor, iar la sfârșitul perioadei 89,7 %, constatând o majorare a proporției capitalului propriu în structura totală a pasivelor cu 12%. Majorarea acestui raport este un semn pozitiv din punct de vedere financiar: societatea bazându-se mai mult pe fonduri proprii și mai puțin pe datorii pentru a-și finanța activitatea. Conform datelor din situațiile financiare pentru anul 2025, prezentate de către conducerea societății la Banca Națională de Statistică relevăm următoarele:

1. Capital social:

- Sold la începutul perioadei: 7.903.050 lei
- Sold la sfârșitul perioadei: 8.653.170 lei

Observație: Au fost înregistrate modificări. Capitalul social a fost majorat în mărime de 750.120 lei la data de 21.01.2025.

2. Rezerve:

- Sold inițial: 19.561.844 lei
- Sold final: 23.246.956 lei.

Observație: Rezervele totale au crescut cu 3.685.112 lei, de la 19.561.844 lei la 23.246.956 lei, fiind componenta dominantă a capitalului propriu (peste 50%).

Creșterea provine în principal din majorarea rezervelor statutare:

- 775 120 lei – Capitalul de rezervă, s-a diminuat pe parcursul anului 2025 ca rezultat a utilizării acestuia pentru modificarea capitalului social cu 15 185 lei;
- 22 430 969 lei – Rezervele statutare s-au majorat cu 3 700 297 lei, ca urmare a majorării fondului de dezvoltare a societății – 3 680 279 și neutilizarea în totalitate a fondului de consum repartizat pentru anul 2025 în sumă de 27 096 lei. La modificarea rezervelor a dus și utilizarea a 7 078 lei din fondul pentru acțiuni de binefacere;
- 40 867 lei – Alte rezerve.

3. Profit (pierdere) al perioadei de gestiune:

- Sold la început: 5.144.772 lei
- Sold la sfârșit: 2.288.394 lei

Observație: Descreștere semnificativă cu 2.856.375 lei. Profitul net al exercițiului 2025 constituie 2.354.268 lei, însă soldul profitului nerepartizat al anilor precedenți a devenit negativ (-64.931 lei), ceea ce indică utilizarea profitului acumulat pentru distribuții și alte destinații aprobate de acționari.

4. Rezerve din reevaluare

- Sold inițial și final: 9.000.000 lei

Observație: Nici o modificare.

5. Alte elemente ale capitalului propriu

- Sold la începutul perioadei: 3.094.865 lei
- Sold la sfârșitul perioadei: 3.053.837 lei

Observație: S-a diminuat cu 41 028 lei – condiționată de diminuarea valorii subvențiilor aferente activelor imobilizate în rezultatul calculării uzurii acestora.

6. Total capital propriu

- La începutul perioadei: 44.704.528 lei

- La sfârșitul perioadei: 46.242.357 lei

Observație: A fost înregistrată o creștere totală de 1 537 829 lei, datorită modificărilor elementelor de capital propriu în perioada analizată

Concluzie: Structura capitalului propriu al C.I.E. „MOLDEXPO” S.A. la 31.12.2025 se caracterizează printr-un nivel înalt de capitalizare și stabilitate financiară. Principala sursă de finanțare proprie este reprezentată de rezervele constituite, care dețin peste jumătate din capitalul propriu al societății. În perioada de raportare s-a înregistrat majorarea capitalului social cu 750.120 lei și obținerea unui profit net în sumă de 2.354.268 lei. Gradul de autonomie financiară de aproximativ 89,7% confirmă capacitatea societății de a-și finanța activitatea preponderent din surse proprii și reflectă o poziție financiară solidă, fără riscuri semnificative privind continuitatea activității.

Respectarea prevederilor

Legii nr. 1134/1997 privind societățile pe acțiuni

În conformitate cu Legea nr. 1134/1997 valoarea activelor nete ale societății nu poate fi mai mică decât mărimea capitalului social.

Tabelul nr.2 Analiza valorii activelor nete în dinamică (lei).

Indicator	Valoarea la data de 01.01.2024	Valoarea la data de 31.12.2025	Abaterea (+/-)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4=3-2</i>
Active nete	44 704 531	46 242 357	+ 1 537 829
Capital social	7 903 050	8 653 170	+ 750.120
Depășirea activelor nete față de capitalul social	+36 801 481	+37 589 187	

La sfârșitul perioadei de gestiune, Societatea dispune de un capital propriu în sumă totală de 46,2 mil. lei, cu o depășire față de capitalul social cu 37,6 mil. lei. Activele nete la finele anului au înregistrat valoarea de 46,2 mil. lei, care în comparație cu anul 2024 s-a majorat cu 1,5 mil. lei.

II. Patrimoniul Societății

Analiza activității economico-financiare a S.A. CIE „Moldexpo”, a fost efectuată în baza datelor din situațiile financiare raportate pentru anul 2025.

Conform bilanțului generalizat din 31 decembrie 2025, valoarea totală a activelor constituie 51 572,0 mii lei, i s-a diminuat în perioada de gestiune cu 5 992,0 mii lei comparativ cu anul precedent (Anexa nr. 1) Diminuarea activelor este determinată în principal de reducerea creanțelor pe termen lung aferente organizării și desfășurării Expoziției Mondiale „Osaka 2025”, ca urmare a stingerii acestora pe

parcursul anului de gestiune, precum și de diminuarea valorii imobilizărilor corporale în rezultatul casării și amortizării unor mijloace fixe și construcții speciale.

În structura activelor entității **activele imobilizate** constituie 17 042,7 mii lei sau 33,0% din totalul de active, înregistrând o diminuare de 5 106,8 mii lei față de finele anului 2024.

Activele circulante constituie 34 529,3 mii lei, reprezentând 67,0% din totalul activelor, și s-au diminuat cu 885,2 mii lei comparativ cu anul precedent. Contabilitatea stocurilor a fost ținută în expresie cantitativă și valorică. Contabilitatea activelor se ține în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate și politica de contabilitate a Societății. Amortizarea mijloacelor fixe și a activelor necorporale se calculează prin metoda liniară.

Active imobilizate

Imobilizările necorporale reprezintă brevete, mărci, embleme comerciale, licențe, programe informatice, drepturi de autor și alte active necorporale. Valoarea contabilă a acestora la 31 decembrie 2025 constituie 105,0 mii lei, în creștere cu 11,2 mii lei comparativ cu anul precedent, majorarea fiind determinată de recunoașterea unor drepturi de autor și titluri de protecție, precum și a altor imobilizări necorporale. Amortizarea imobilizărilor necorporale s-a calculat aplicând metoda liniară, reieșind din durata de funcționare utilă a acestora stabilită de către Guvern.

Din totalul activelor imobilizate, **imobilizările corporale (mijloace fixe, imobilizări corporale în curs de execuție și investiții imobiliare)** constituie 16 937,7 mii lei sau 99,38% din totalul activelor imobilizate.

Înregistrarea în contabilitate a mijloacelor fixe se efectuează la valoarea contabilă de intrare. Amortizarea mijloacelor fixe și a activelor necorporale se calculează prin metoda liniară, pe durata de funcționare utilă a acestora. Determinarea duratei de funcționare utilă a activelor se realizează în conformitate cu prevederile Catalogului mijloacelor fixe și activelor nemateriale, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 941/2020, cu modificările ulterioare.

Rata activelor imobilizate (active imobilizate/total active) constituie 33,0% din totalul activelor la finele anului 2025, fiind în diminuare cu 5,5 puncte procentuale comparativ cu anul 2024.

Active circulante

Valoarea totală a **activelor circulante** la 31 decembrie 2025 constituie 34 529,3 mii lei și s-a diminuat cu 885,2 mii lei comparativ cu anul 2024. Diminuarea este determinată, în principal, de reducerea stocurilor de materiale și a altor active circulante, compensată parțial de majorarea creanțelor comerciale și a disponibilităților bănești.

În perioada de gestiune, **stocurile de materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată** s-au diminuat cu 1 218,2 mii lei comparativ cu anul 2024 și constituie 2 271,1 mii lei la 31 decembrie 2025. Nivelul stocurilor la finele perioadei de raportare reflectă consumul materialelor și al obiectelor de mică valoare și scurtă durată utilizate în activitatea operațională a societății pe parcursul anului 2025, inclusiv pentru organizarea și desfășurarea expozițiilor, târgurilor și altor evenimente desfășurate de C.I.E. „Moldexpo” S.A.

Creanțele pe termen scurt constituie 9 212,6 mii lei și s-au majorat cu 853,0 mii lei comparativ cu anul 2024.

Creanțele aferente facturilor comerciale constituie 912,8 mii lei și înregistrează o majorare de 124,4 mii lei față de perioada precedentă.

Creanțele privind decontările cu bugetul constituie 298,5 mii lei și reprezintă plăți efectuate în avans către buget, fiind în diminuare cu 62,0 mii lei comparativ cu anul 2024.

Creanțele personalului constituie 0,5 mii lei la finele perioadei de gestiune.

Cheltuielile anticipate curente s-au majorat în perioada de gestiune cu 73,6 mii lei și constituie 143,3 mii lei.

Alte creanțe curente au înregistrat o majorare de 985,6 mii lei comparativ cu anul precedent și constituie 7 857,5 mii lei la finele anului 2025. Soldul acestora este format preponderent din creanțe față de debitori diverși, conform evidenței contabile a societății.

Pe parcursul anului 2025, **creanțele comerciale** au continuat să crească, constituind 912,8 mii lei la finele perioadei de gestiune, ceea ce reprezintă o majorare de 124,4 mii lei față de începutul anului. Nivelul acestora este influențat de decontările aferente activității comerciale curente a societății și de soldurile creanțelor existente la data raportării.

Lista debitorilor la finele anului de gestiune este următoarea:

1. SINAX SRL	2 519 110,70
2. PLIMED-VG SRL IM	1 904 394,25
3. Casa Vinului SRL	1 241 562,33
4. Moto Lunaparc SRL	1 044 788,66
5. PROERA GRUP SRL	771 417,92
6. Vila Verde SRL	183 680,89
7. Mondolegno SRL	36 006,07
8. Regata Event SRL	33 407,28
9. Regata Imobiliare SRL	26 668,40
10.Lorinvest SRL	16 617,94
11.TipTop SRL IM	15 548,63
12.Etichet Invest SRL	11 244,66
13.Denfil SRL	9 844,44
14.CEDRA International SA	9 287,86
15.Moldcell	8 981,57
16.Interior Home SRL	7 656,15
17.Agenția Servicii Publice IP	5 251,77
18.Orange Moldova SA	4 739,80
19.Centrul Sportiv de Pregătire a Loturilor	2 680,40
20.Poliproject Exhibitions SRL	2 659,50
21.Teatrul „Ion Creangă”	1260,14
22.FINPAR INVEST SRL ICS	1 033,42
23.Ciorbă Vasile (PF)	24.166,68

Soldul total al altor creanțe curente la 31 decembrie 2025 constituie 7 857,5 mii lei, cea mai mare parte a acestuia fiind concentrată la debitorii SINAX SRL, PLIMED-VG SRL, Casa Vinului SRL, Moto Lunaparc SRL și PROERA GRUP SRL.

III. Datoriile pe termen lung și scurt

Cu referire la pasivul bilanțului, menționăm că **capitalul propriu** al societății s-a majorat cu 1 537,8 mii lei comparativ cu anul precedent și constituie 46 242,4 mii lei, reprezentând 89,7% din totalul pasivelor.

Este necesar de menționat că rezervele societății (capitalul de rezervă, rezervele statutare și alte rezerve) constituie 23 247,0 mii lei, fiind de circa 2,7 ori mai mari decât capitalul social și reprezentând 50,3% din capitalul propriu.

Nivelul rezervelor reflectă capacitatea societății de a acumula și menține resurse financiare proprii rezultate din activitatea desfășurată de-a lungul timpului și din politica de repartizare a profitului. Ponderea semnificativă a acestora în structura capitalului propriu denotă un grad înalt de capitalizare și o capacitate sporită de autofinanțare a activității societății.

Totodată, nivelul capitalului propriu și al rezervelor constituite confirmă existența unor resurse financiare proprii suficiente pentru desfășurarea activității și gestionarea obligațiilor asumate de societate. Ponderea de 89,7% a activelor finanțate din surse proprii evidențiază un grad înalt de autonomie financiară și o dependență redusă de finanțarea externă. Această situație este susținută și de lipsa datoriilor pe termen lung la finele perioadei de gestiune.

În anul 2025 au fost valorificate integral finanțările cu destinație specială aferente organizării și prezentării Republicii Moldova la Expoziția Mondială OSAKA 2025, motiv pentru care la 31 decembrie 2025 societatea nu mai înregistrează datorii pe termen lung.

Datoriile curente ale societății au constituit 5 165,7 mii lei, fiind în diminuare cu 2 752,6 mii lei comparativ cu anul 2024. Din totalul acestora, **datoriile comerciale curente constituie** 184,6 mii lei și sunt aferente serviciilor comunale și cheltuielilor generale ale activității de bază, iar **datoriile privind asigurările sociale și medicale** constituie 289,8 mii lei.

Datoriile comerciale curente constituie 184,6 mii lei, fiind mai mici cu 159,7 mii lei față de anul precedent. Acestea sunt formate, în principal, din datorii aferente serviciilor și cheltuielilor curente necesare desfășurării activității de bază a C.I.E. „Moldexpo” S.A.

Avansurile primite curente constituie 1 496,7 mii lei sau 29,0% din totalul datoriilor curente, fiind în creștere cu 947,9 mii lei comparativ cu finele anului 2024. Acestea reflectă sumele încasate în avans de la beneficiari pentru serviciile și evenimentele ce urmează a fi prestate/organizate în perioadele următoare.

Veniturile anticipate curente constituie 557,1 mii lei și sunt formate din valoarea bunurilor distribuite din Pavilionul Republicii Moldova la Expo Dubai 2020, precum și din soldul bunurilor primite cu titlu gratuit pentru Centrul de Plasament Temporar pentru Refugiați. Alte datorii curente constituie 2 376,7 mii lei și includ, în principal,

soldul mijloacelor financiare cu destinație specială pentru participarea la Expoziția Mondială OSAKA 2025, datoriile privind asigurările sociale și medicale, garanțiile pentru ofertă și alte obligații curente ale societății.

IV. Analiza economico-financiară

În anul 2025 C.I.E. Moldexpo S.A. a continuat desfășurarea activităților expoziționale, fiind organizate următoarele evenimente:

- 1.1 Expoziția „Tourism&Travel Expo”;
- 1.2 Expoziția „Beauty Expo”;
- 1.3 Expoziția „Moldagrotech spring”;
- 1.4 Târgul de Primăvară;
- 1.5 Târgul de Florii;
- 1.6 Expoziția „Moldenergy”;
- 1.7 Expoziția „Moldconstruct”;
- 1.8 Expoziția „Imobil Expo”;
- 1.9 Expoziția „Packaging Depot”;
- 1.10 Expoziția „Food & Drinks”;
- 1.11 Expoziția „Food Technology”;
- 1.12 Expoziția „Kids Expo”;
- 1.13 Expoziția „Eco & Green Expo”;
- 1.14 Expoziția „Moldmedizin & Molddent”;
- 1.15 Expoziția „Fashion Expo”;
- 1.16 Expoziția „Moldagrotech autumn”;
- 1.17 Expoziția „Farmer”;
- 1.18 Târgul „Toamna de Aur”;
- 1.19 Expoziția „Beauty autumn”;
- 1.20 Expoziția „Beauty Prof”;
- 1.21 Expoziția „Expo Mobila”;
- 1.22 Expoziția „Home Sweet Home”;
- 1.23 Expoziția „Antreprenor Expo”;
- 1.24 Expoziția „Gift Expo” (Târgul de Crăciun).

Veniturile din vânzări obținute în anul 2025 au constituit 25 263,9 mii lei, fiind în creștere față de anul precedent cu 1 544,3 mii lei, dintre care:

- veniturile din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor constituie 22 342,4 mii lei, cu 919,7 mii lei mai mult comparativ cu anul 2024;
- venituri din contracte de leasing – 951,2 mii lei, cu 244,9 mii lei mai mult;
- alte venituri din vânzări – 1 970,4 mii lei, cu o majorare de 379,7 mii lei.

Alte venituri din activitatea operațională în perioada ianuarie - decembrie 2025 au constituit 230,8 mii lei, cu o majorare de 5,3 mii lei față de perioada similară a anului precedent.

Veniturile din activitatea financiară au fost obținute datorită diferenței de curs valutar favorabil și au constituit în anul raportat 456,2 mii lei, totodată fiind în creștere față de anul 2024 cu 245,2 mii lei.

Veniturile din activitatea excepțională și din operațiuni cu active imobilizate s-au majorat față de anul precedent cu 3094,7 mii lei și au constituit 4 942,5 mii lei, fiind formate din:

- Mijloace primite din bugetul de stat (prin intermediul Ministerului Dezvoltării Economice și Digitalizării), destinate participării la expoziția internațională „Expo-Osaka-2025” – 4 816,7 mii lei;
- Veniturile rezultate din transmiterea cu titlu gratuit a bunurilor la închiderea Centrului de plasament temporar a refugiaților și din decontarea valorii activelor primite cu titlu gratuit – 125,8 mii lei.

Cheltuielile întreprinderii în anul 2025 au constituit 28 539,2 mii lei, înregistrând o majorare comparativ cu anul 2024 de 4 805,2 mii lei. Majorarea cheltuielilor s-a datorat în mare parte cheltuielilor pentru participarea Republicii Moldova la expoziția „Expo-Osaka-2025”.

Cheltuielile aferente activității operaționale, au fost înregistrate în sumă de 23197,5 mii lei, în creștere cu 1 056,9 mii lei față de anul precedentă.

Cheltuielile din activitatea financiară s-au majorat cu 87,0 mii lei și au constituit 279,3 mii lei, rezultate din diferența de curs valutar.

Costul vânzărilor serviciilor prestate constituie 12 828,8 mii lei, și s-a majorat în comparație cu anul precedent cu 650,8 mii lei.

În comparație cu anul precedent, **cheltuielile administrative** s-au majorat cu 436,8 mii lei, constituind 10 368,6 mii lei.

Potrivit situației fluxurilor de numerar, încasările din vânzări ale întreprinderii în anul 2025 au constituit 31 718,0 mii lei, cu o creștere față de anul precedent în sumă de 2 602,9 mii lei.

Plățile pentru stocuri și servicii procurate au înregistrat 11 275,7 mii lei, plățile către angajați și organe de asigurare socială și medicală – 13 109,8 mii lei, plata impozitului pe venit – 150,0 mii lei, alte plăți din activitatea operațională - 7699,6 mii lei.

Soldul de numerar la începutul perioadei de gestiune a constituit 23 565,6 mii lei, iar la sfârșitul perioadei de gestiune – 23 045,5 mii lei.

V. Rezultatul din activitatea economico-financiară

În anul 2025 C.I.E. ”Moldexpo” S.A. a obținut un profit net de până la impozitare în mărime de 2 500,2 mii lei, (**Anexa 4**), comparativ cu 2 693,8 mii lei în anul 2024, sau cu o diminuare de 193,6 mii lei.

Profitul net al perioadei de gestiune pentru anul 2025, după plata impozitului pe profit 146,0 mii lei constituie 2 354,2 mii lei, fiind cu 84,2 mii lei mai mult decât în perioada anului 2024.

Situațiile financiare sunt întocmite în conformitate cu prevederile Standardelor Naționale de Contabilitate. Abateri de la principiile de bază și caracteristicile calitative prevăzute în Standardele Naționale de Contabilitate nu au fost comise.

Indicatorii principali care caracterizează stabilitatea financiară a societății

În partea ce ține de *indicatorii de rentabilitate* ai C.I.E. „Moldexpo” S.A. (**Anexa 5**), se enunță că **nivelul rentabilității veniturilor din vânzări** în perioada analizată (raportul procentual dintre profitul (pierdere) până la impozitare și venitul din vânzări în 2025 constituie 49,22 %.

Rentabilitatea activelor (raportul dintre profitul (pierdere) până la impozitare și valoarea medie a activelor totale) la C.I.E. “Moldexpo” S.A. constituie 4,6 puncte.

Rentabilitatea capitalului propriu (raportul dintre profitul (pierdere) net până la impozitare și valoarea medie a capitalului propriu) în 2025 a constituit 5,2%, ceea ce este sub nivelul optim de 15%, dar și fiind în descreștere față de anul 2024 cu circa 1 p.p..

Pe parcursul anului 2025 s-a majorat mărimea **creanțelor**, astfel la finele anului 2025 rata creanțelor în valoarea totală a activelor s-a majorat cu 3,3 p.p.

Totodată, datoriile curente la finele anului au înregistrat o reducere de 2 752,7 mii lei, urmare a diminuării altor datorii curente, care la finele anului au constituit 2076,1 mii lei. Se atestă o creștere a datoriilor la buget și a datoriilor privind asigurările medicale și sociale respectiv cu 279,1 mii lei și 289,8 mii lei.

Astfel, structura **datoriilor** curente la finele anului este formată din: datorii comerciale – 3,6%, avansuri primite – 29,0%, datorii față de personal – 0,03%, datorii privind asigurările sociale și medicale și datoriile față de buget – 16,4%, venituri anticipate curente – 10,8%, alte datorii – 40,2%.

În anul de gestiune **capitalul social** al întreprinderii s-a majorat cu 750,1 mii lei și la finele perioadei a constituit 8 653,2 mii lei.

Indicatorul **lichidității curente** în anul 2025 a înregistrat o creștere cu 2,21 p.p și a înregistrat valoarea de 6,68 la. Totodată, mărimea acestui indicator atestă capacitatea entității de a-și achita datoriile curente.

VI. Inventarierea patrimoniului

În conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1) din Legea contabilității și raportării financiare nr. 287/2017 și ale Regulamentului privind inventarierea, aprobat prin Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 60/2012, societatea a efectuat inventarierea anuală a patrimoniului în baza Ordinului nr. 134-A din 10 noiembrie 2025. Pentru desfășurarea inventarierii au fost instituite comisii de inventariere responsabile de verificarea bunurilor materiale, mijloacelor fixe, activelor necorporale, creanțelor și datoriilor, mijloacelor bănești și formularelor cu regim special.

Rezultatele inventarierii au fost consemnate în listele de inventariere și în Procesul-verbal privind rezultatele inventarierii anuale a bunurilor C.I.E. „Moldexpo” S.A. la situația din 31.10.2025. În cadrul inventarierii a fost verificată existența efectivă a elementelor de activ și pasiv, integritatea patrimoniului prin confruntarea datelor factice cu evidența contabilă, au fost identificate creanțele compromise, bunurile care și-au pierdut parțial sau total calitățile inițiale, precum și bunurile neutilizate în activitatea entității.

Raportul Comisiei de Cenzori S.A. CIE „Moldexpo” pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2025

În urma inventarierii la situația din 31.10.2025 s-a constatat existența *imobilizărilor necorporale* în sumă de 87,7 mii lei și *a imobilizărilor corporale* în sumă de 17 198,2 mii lei, inclusiv imobilizări corporale în curs de execuție în valoare de 2 253,5 mii lei. Totodată, au fost confirmate *stocuri* în sumă totală de 2 297,4 mii lei, dintre care *materiale* în valoare de 1 201,5 mii lei și *obiecte de mică valoare și scurtă durată* în valoare de 1 095,9 mii lei.

De asemenea, au fost confirmate *creanțele* evidențiate la conturile contabile 221, 224 și 226 în sumă totală de 2 506,1 mii lei, inclusiv *creanțe comerciale* în valoare de 2 558,0 mii lei, avansuri acordate curente în sumă de 236,9 mii lei și creanțe ale bugetului în sumă de 537,1 mii lei. Totodată, în evidența contabilă au fost identificate *creanțe compromise* pentru care au fost constituite *corecții (provizioane)* în sumă de 826,9 mii lei. *Alte creanțe* curente au constituit 12 042,1 mii lei, dintre care 7 910,4 mii lei reprezintă creanțe aferente veniturilor din utilizarea de către terți a activelor entității, 10,1 mii lei creanțe privind asigurările, iar 4 121,6 mii lei alte creanțe curente.

Inventarierea disponibilităților bănești a confirmat existența *numerarului* și a *mijloacelor bănești din conturile bancare* ale societății în sumă totală de 23 183,4 mii lei, inclusiv disponibilități în conturile curente în monedă națională și valută străină. Totodată, au fost confirmate elementele de capital propriu și obligațiile curente ale societății.

În cadrul procesului de inventariere au fost identificate bunuri deteriorate, uzate moral sau neutilizate în activitatea societății, pentru care comisia de inventariere a propus casarea din evidența contabilă. Propunerile de casare vizează materiale, obiecte de mică valoare și scurtă durată, mijloace fixe complet amortizate, formulare cu regim special învechite moral și alte bunuri care și-au pierdut utilitatea economică. Totodată, comisia a recomandat identificarea unor modalități de valorificare a bunurilor rămase de la proiectul internațional „Expo Dubai 2020”, precum și examinarea posibilității utilizării materialelor digitale elaborate în cadrul aceluiași proiect.

În urma examinării documentelor de inventariere, Comisia de Cenzori constată că inventarierea patrimoniului a fost efectuată în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, iar rezultatele inventarierii au fost reflectate în evidența contabilă a societății. Totodată, se recomandă continuarea măsurilor de valorificare a bunurilor neutilizate și de casare a bunurilor deteriorate sau inutilizabile, în vederea asigurării unei gestiuni eficiente a patrimoniului și a menținerii unei evidențe contabile actualizate și conforme.

VII. Remunerarea muncii

Remunerarea muncii angajaților Societății s-a efectuat în conformitate cu Codul Muncii al Republicii Moldova, Legea salarizării nr. 847/2002, Hotărârea Guvernului nr.743 din 11.06.2002 „Cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară, Hotărârile Guvernului nr. 846/2024 (în vigoare 01.01.2025) privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară pentru anul 2025, Raportul Comisiei de Cenzori S.A. CIE „Moldexpo” pentru exercițiul financiar încheiat la 31.12.2025

Contractului Colectiv de muncă pentru anii 2025 – 2029, semnat la data de 27.12.2024 (în vigoare de la 01.01.2025).

Securitatea și sănătatea salariaților întreprinderii se organizează conform Legii securității și sănătății în muncă nr.186/2008 și Regulamentul privind modul de organizare a activităților de protecție a lucrătorilor la locul de muncă și prevenirea riscurilor profesionale, aprobat prin Hotărârea Guvernului 95/2009.

Comisia de Cenzori a examinat informațiile prezentate de administrația C.I.E. „Moldexpo” S.A. referitoare la necesitatea casării unui mijloc fix – construcție tip arcadă, aflată în stare nefuncțională ca urmare a gradului avansat de uzură fizică și morală.

Comisia de Cenzori a constatat că procedura de examinare și documentare a bunului propus spre casare a fost realizată cu respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 500/1998 privind aprobarea Regulamentului referitor la casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe. În acest scop, Comisia de casare constituită prin Ordinul directorului general (interimar) nr. 19-A din 21.03.2024 a efectuat verificarea stării tehnice a bunului la fața locului, confruntarea datelor din evidența contabilă cu documentele aferente mijlocului fix și întocmirea actelor necesare pentru casare. Totodată, s-a reținut că menținerea în exploatare a bunului sau efectuarea lucrărilor de reparație nu este justificată din punct de vedere economic, inclusiv în contextul costurilor estimate pentru reabilitare.

Fondul de remunerare a muncii personalului societății pentru anul 2025 a constituit 11 504,3 mil. lei, în creștere cu 594,3 mil lei sau cu 5,2% comparativ cu perioada precedentă de raportare. În acest sens comunicăm că, fondul de remunerare aprobat a fost realizat în proporție 93,4 %.

Salariul mediu lunar pentru anul 2025 a înregistrat cuantumul de 20 062 lei fiind în creștere semnificativă comparativ cu anul precedent, cu 3 843 lei sau cu 19,2%.

Numărul mediu al personalului în perioada de gestiune - 44 persoane, inclusiv:

- personal antrenat în activitatea principală a entității - 40 persoane;
- personal încadrat în pregătirea pentru participarea RM la Expoziția mondială OSAKA 2025 - 4 persoană.

Cheltuielile de remunerare a personalului constituie 10 776 500 lei, inclusiv:

- salariu de baza 8 247 447 lei
- prima 815 295 lei
- ajutor material 603 000 lei.

Îndemnizația achitată organelor de conducere: membrii Consiliului societății și Comisiei de cenzori, reprezentantul statului – 506 965 lei.

Angajarea și eliberarea personalului Societății s-a efectuat în conformitate cu procedurile de personal stabilite în cadrul entității, actele administrative interne fiind semnate/ vizate corespunzător domeniului de competență, de conducătorul Societății și vizate de șefii direcțiilor respective.

Tabel nr.9 Indicatorii eficienței muncii S.A. CIE „Moldexpo” (mii lei)

Indicatori	2024	2025	2025 față de 2024 (+/-)
Numărul mediu scriptic al angajaților (unități)	47	44	- 3
Venit din vânzări	23 719,6	25 263,9	+ 1 544,3
Profit net (pierdere)	2 270,0	2 354,3	+ 84,3
Rezultatul din activitatea operațională	1 804,5	2 297,2	+ 492,7
Venit per angajat	0,504	0,574	+ 0,07
Rezultatul net per angajat	0,048	0,054	+0,006
Rezultatul din activitatea operațională per angajat	0,038	0,052	+ 0,014

Analiza indicatorilor economico-financiari relevă o îmbunătățire a eficienței activității societății în anul 2025 comparativ cu anul 2024, inclusiv din perspectiva productivității muncii și a rentabilității generate de fiecare angajat.

Indicatorul „venit per angajat” reflectă volumul veniturilor din vânzări generat, în medie, de un angajat al societății. În anul 2024 acesta a constituit 0,504 mil. lei per angajat, iar în anul 2025 – 0,574 mil. lei per angajat, înregistrând o creștere de 0,07 mil. lei. Evoluția pozitivă a indicatorului demonstrează sporirea productivității muncii și o utilizare mai eficientă a resurselor umane, în condițiile în care societatea a obținut venituri mai mari cu un număr redus de angajați.

Indicatorul „rezultatul net per angajat” reprezintă profitul net obținut de societate raportat la numărul mediu al angajaților și arată cât profit revine, în medie, unui angajat. În anul 2024 rezultatul net per angajat a constituit 0,048 mil. lei, iar în anul 2025 – 0,054 mil. lei, ceea ce reprezintă o creștere de 0,006 mil. lei. Majorarea acestui indicator semnifică faptul că fiecare angajat a contribuit la generarea unui profit mai mare comparativ cu perioada precedentă, ceea ce indică o eficientizare a activității economice și o creștere a rentabilității activității societății.

Indicatorul „rezultatul din activitatea operațională per angajat” exprimă rezultatul obținut din activitatea de bază a societății raportat la numărul mediu de angajați și reflectă eficiența activității operaționale fără influența veniturilor sau cheltuielilor excepționale ori financiare. În anul 2024 indicatorul a constituit 0,038 mil. lei per angajat, iar în anul 2025 – 0,052 mil. lei per angajat, înregistrând o creștere de 0,014 mil. lei. Această evoluție denotă îmbunătățirea eficienței proceselor operaționale și capacitatea societății de a genera rezultate operaționale mai bune cu resurse umane mai reduse.

Referitor la remunerarea muncii organului executiv al societății menționăm că, în anul 2025 atribuțiile de conducere managerială a societății a fost realizată de către organul executiv unipersonal - dna Zinaida POPA, în baza contractului de

management nr. 5 din 02.10.2025, încheiat în rezultatul concursului pentru ocuparea funcției vacante de director general al C.I.E. "Moldexpo" S.A. (<https://app.gov.md/09092025-rezultatele-moldexpo/>) .

Consiliul societății, în conformitate cu prevederile pct. 5 din HG nr. 743/2022, prin procesul verbal nr. 2 din 28.02.2025 a luat decizia privind plafonul concret al salariului conducătorului, pasibil limitării, pentru anul în curs, în mărime de 5 salarii medii pe societate.

În baza materialelor prezentate de către societate s-a constata că, în perioada ianuarie - decembrie 2025, Directorul general a beneficiat de venit în formă de:

- salariul de funcție – 332 793,14 lei,
- premii trimestriale – 82 500 lei,
- premii unice – 0 lei,
- recompensă din profit – 90 000.

Declarația de avere și interese personale a fost depusă de către organul executiv (anexa 6), inclusiv de către persoanele cu funcții de conducere a subdiviziunilor, în conformitate cu cerințele art. 3 alin (1) lit. e⁴ din Legea nr. 133/2016 privind declararea averii și a intereselor personale.

VIII. Sponsorizări și alte cheltuieli

Pe parcursul anului 2025, Societatea a examinat în cadrul ședinței Consiliului din 14.11.2025 (proces-verbal nr. 14) solicitarea IP "Hospices of Hope Moldova" de susținere financiară în scopuri caritabile. La momentul examinării cererii, soldul fondului de consum (pentru acțiuni de binefacere) era de 11 599,35 lei. Astfel, s-a decis de a accepta solicitarea IP "Hospices of Hope Moldova" de susținere financiară a activității în scopuri caritabile, prin alocarea de către C.I.E. „Moldexpo” S.A. a unei sume de 360 euro (transferați la cursul BNM la ziua transferului în mărime de 7 078,10 lei), fiind încheiat Contractul de sponsorizare nr. 54/1811-25/1 din 18.11.2025.

Este de menționat, că Adunarea generală a acționarilor din data de 23.06.2025, a decis repartizarea 5.035% din profitului net obținut în anul 2024 pentru alte scopuri (inclusiv acțiuni de filantropie(binefacere), sponsorizări).

IX. Utilizarea mijloacelor bănești pentru deplasări în interes de serviciu

În perioada anului 2025, în baza informațiilor și documentelor prezentate de societate, au fost utilizate mijloace bănești pentru deplasări de serviciu a Directorului general, exclusiv peste hotarele țării pentru efectuarea vizitelor de afaceri:

- Biroul Expo „Osaka-2025”, Japonia, în perioada 13-19 ianuarie 2025. Cheltuielile pentru cazare și biletele de avion tur-retur au fost suportate din contul organizatorilor „Expo 2025 Osaka”. Cheltuielile pentru diurnă, asigurare medicală, precum și costurile pentru activarea telefoniei și internetului mobil în regim de roaming au fost acoperite din bugetul aprobat pentru organizarea participării

Republicii Moldova la Expoziția Mondială „Expo 2025 Osaka”, diurnă – 1050 dolari SUA.

- Conferința „Smart Airport Cities”, orașul Brașov, România, în perioada 14-16 mai 2025, cheltuielile pentru cazare acoperite de organizatori, transport, diurnă –180 euro,
- deplasare Dubai, la invitalia Synergy Business School Dubai Ei Result Elite Marketing LLC UAE, în perioada 21-28 decembrie 2025 (acordul Consiliului Proces verbal nr. 16 din 17.12.2025). Cheltuielile de deplasare acoperite de către organizatori , diurna - din contul entității. Cheltuielile ce tin de deplasare privind transportul avia tur- retur, de cazare au fost suportate de către organizatorul expoziției, contabilitatea achitând diurna în mărime de 11 089,29 lei.
- Expoziția Mondială din Osaka, Japonia, în perioada 27 august - 1 septembrie 2025, cheltuielile pentru diurnă în mărime de 1 050 dolari SUA , cheltuielile ce țin de deplasare privind transportul avia tur - retur, cazare și altele suportate de către organizatori; costurile pentru activarea telefoniei și internetului mobil în regim roaming acoperite din contul bugetului aprobat a proiectului, alocate de către Guvernul Republicii Moldova (prin MDED) pentru organizarea participării Republicii Moldova la Expoziția Mondială „Expo 2025 Osaka”,
- Expo Real, München, Germania, eveniment internațional dedicat atragerii de investiții în sectorul imobiliar și dezvoltare urbană, în perioada 2 - 9 octombrie 2025, cheltuielile ce țin de deplasare privind transportul avia tur - retur, cazare și altele suportate de către organizatori, cheltuieli pentru diurnă 600 euro.

X. Controlul extern și audit

Pentru auditarea situațiilor financiare individuale ale S.A. „C.I.E. „Moldexpo” aferente exercițiului financiar încheiat la 31 decembrie 2025 au fost contractate serviciile companiei de audit „First Audit International” S.R.L., valoarea serviciilor de audit constituind 45,0 mii lei, inclusiv TVA. Compania de audit a efectuat auditul situațiilor financiare individuale ale societății pentru anul 2025, care cuprind bilanțul contabil la 31 decembrie 2025, situația de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de numerar aferente exercițiului financiar încheiat la această dată și notele explicative la situațiile financiare, inclusiv politicile contabile semnificative aplicate de societate.

În urma auditului efectuat, auditorul independent a exprimat o opinie cu rezerve. Potrivit raportului de audit, cu excepția efectelor aspectelor descrise în secțiunea „Baza pentru opinia cu rezerve”, situațiile financiare prezintă fidel, sub toate aspectele semnificative, poziția financiară a S.A. „C.I.E. „Moldexpo” la 31 decembrie 2025, precum și performanța financiară și fluxurile sale de numerar aferente exercițiului financiar încheiat la această dată, în conformitate cu Standardele Naționale de Contabilitate ale Republicii Moldova.

Rezerva formulată de auditor este determinată de neconfirmarea integrală, în cadrul procedurilor de confirmare externă, a unor solduri ale creanțelor și datoriilor, precum și de existența unor creanțe cu termen de prescripție expirat. Totodată,

auditorul nu a identificat circumstanțe care să pună la îndoială capacitatea societății de a-și continua activitatea în viitorul previzibil.

În urma examinării raportului auditorului independent, Comisia de Cenzori constată că situațiile financiare ale societății au fost supuse auditului extern independent și reflectă, cu rezervele menționate de auditor, o imagine fidelă a situației patrimoniale, financiare și a rezultatelor activității economico-financiare desfășurate în anul 2025. Totodată, se recomandă întreprinderea măsurilor necesare pentru confirmarea integrală a soldurilor creanțelor și datoriilor, precum și pentru clarificarea situației creanțelor cu termen de prescripție expirat, în vederea diminuării riscurilor evidențiate în raportul de audit.

XI. Defalcări în buget

În anul 2025 în bugetul de stat de către S.A „Moldexpo” au fost transferate impozite și taxe în sumă de 7 394,7 mii lei, cu 1 555,9 mii lei mai puțin comparativ cu perioada similară a anului precedent.

Impozitele și taxele virate se prezintă în tabelul de mai jos:

Denumirea impozitelor și taxelor	Anul 2024 mii lei	Anul 2025 mii lei	Abaterea(+/-) mii lei.
Contribuții de asigurări sociale de stat	2579,4	2708,5	+129,1
Prime de asigurare de asistență medicală	966,1	1014,7	+48,6
Impozitul pe venitul persoanelor juridice	419,2	108,7	-310,5
Impozitul pe venitul persoanelor fizice	981,4	1040,8	+59,4
Impozitul pe bunurile imobiliare	325,0	140,0	-185,0
Taxa pe valoarea adăugată	3626,9	2342,2	-1284,7
Taxa pentru amenajarea teritoriului	8,7	6,8	-1,9
Alte impozite și taxe	43,9	33,0	-10,9
Total	8950,6	7394,7	-1555,9

În anul 2025 se atestă majorări a impozitelor și taxelor aferente plăților pentru remunerarea muncii, care constituie 64,4 % din suma defalcărilor în bugete. Totodată, aceste plăți s-au majorat comparativ cu anul precedent cu 237,1 mii lei.

Taxa pe valoarea adăugată, transferată la buget de C.I.E. Moldexpo S.A. pe parcursul anului 2025 a suplinat bugetul public național cu 2342,2 mii lei. Comparativ cu anul precedent, taxa pe valoarea adăugată transferată s-a diminuat cu 1284,7 mii lei.

De asemenea, valori mai mici față de anul precedent s-au înregistrat la: impozitul pe venitul persoanelor juridice – cu 310,5 mii lei, impozitul pe bunurile

imobiliare – cu 185,0 mii lei, taxa pentru amenajarea teritoriului – cu 1,9 mii lei, alte impozite și taxe – cu 10,9 mii lei.

XII. Concluziile și recomandările Comisiei de cenzori

În urma examinării situațiilor financiare ale S.A. „C.I.E. „Moldexpo” pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, Comisia de Cenzori constată că societatea dispune de o poziție financiară stabilă, caracterizată printr-un nivel ridicat al capitalului propriu și al rezervelor constituite, care asigură un grad înalt de autonomie financiară și o capacitate sporită de autofinanțare a activității.

La finele perioadei de gestiune, societatea nu înregistrează datorii pe termen lung, iar volumul total al datoriilor curente s-a diminuat comparativ cu anul precedent. Totodată, se menține un nivel semnificativ al creanțelor curente, în special al creanțelor față de diverși debitori, ceea ce impune continuarea măsurilor de monitorizare și recuperare a acestora.

Inventarierea patrimoniului a fost efectuată în conformitate cu prevederile legale, iar rezultatele acesteia au fost reflectate în evidența contabilă a societății. Examinarea raportului auditorului independent relevă că situațiile financiare prezintă fidel, cu rezervele menționate de auditor, poziția financiară și patrimonială a societății la data de 31 decembrie 2025.

Obiecțiile și propunerile recomandate de către Comisia de cenzori:

- întreprinderea măsurilor în vederea creșterii eficienței în gestionarea operațiunilor și în generarea profitului din activitatea principală a întreprinderii;
- revizuirea politicii contabile ale societății, ținând cont de pragurile de semnificație, SNC nu stabilește valori obligatorii, însă auditorii verifică dacă acestea sunt justificate și aplicate consecvent.
- orientarea spre creșterea lichidității, adaptabilității, eficienței operaționale;
- monitorizarea rigidă a perioadei de încasarea banilor în baza contractelor încheiate, ce poate genera riscul de neplată, în special dacă termenul de scadență este depășit.
- monitorizarea rigidă a creanțelor dubioase sau compromise: pot indica probleme în selectarea clienților sau lipsa unui control eficient al creditului comercial;
- monitorizarea continuă a activității și implementarea măsurilor necesare pentru a crește indicatorii de performanță;
- continuarea eforturilor pentru îmbunătățirea eficienței operaționale a societății. Aceasta ar putea include optimizarea resurselor și identificarea de noi oportunități pentru creștere și eficiență;
- promovarea unei culturi organizaționale orientate către inovație, eficiență și responsabilitate socială;

În contextul celor expuse, Comisia de cenzori ține să menționeze faptul că responsabilitatea primară pentru întocmirea conformă și veridică a situațiilor financiare anuale revine directorului Societății. Responsabilitatea Comisiei de

cenșori constă în exprimarea unei opinii separate asupra corectitudinii și obiectivității acestora, în baza controlului selectiv exercitat și a informațiilor prezentate/ puse la dispoziție de către Societate.

Reieșind din cele relatate **propunem Adunării Generale a acționarilor aprobarea situațiilor financiare pentru anul 2025.**

Comisia de cenșori:

Cristina Lupea _____

Digitally signed by Gorceac Tatiana
Date: 2026.06.05 09:33:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Tatiana Gorceac _____

MOLDOVA EUROPEANĂ



Veronica Chirila _____

XIII. ANEXE

Anexa 1

Structura patrimoniului

Nr. d/o	Indicatori	La situația din 31.12.2024		La situația din 31.12.2025		Devieri
		suma, lei	ponderea, %	suma, lei	ponderea, %	lei
1.	Imobilizări necorporale	93 853	0,16	105 039	0,20	11 186
2.	Imobilizări corporale în curs de execuție	1 589 300	2,76	2 298 508	4,46	709 208
3.	Terenuri	0	0,0	0	0,0	0
4.	Mijloace fixe	15 810 849	27,47	14 041 650	27,23	-1 769 199
5.	Investiții imobiliare	469 428	0,82	449 018	0,87	-20 410
6.	Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	4 186 047	7,27	148 474	0,29	-4 037 573
7	Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	0	0,0	0	0,0	0
8.	Total active imobilizate	22 149 477	38,48	17 042 689	33,05	-5 106 788
9.	Stocuri	3 489 252	6,06	2 271 123	4,40	-1 218 129
10.	Creanțe comerciale curente	788 430	1,37	912 847	1,77	124 417
11.	Creanțe ale bugetului	360 504	0,63	298 458	0,58	-62 046
12.	Creanțe ale personalului	0	0,00	487	0,00	487
13.	Alte creanțe curente	6 871 876	11,94	7 857 509	15,24	985 633
14.	Cheltuieli anticipate curente	69 732	0,12	143 337	0,28	73 605
15.	Alte active circulante	269 117	0,47	0	0,00	-269 117
16.	Numerar și documente bănești	23 565 583	40,94	23 045 524	44,69	-520 059
17.	Total active circulante	35 414 494	61,52	34 529 285	66,95	-885 209
18.	Total active	57 563 971	100,00	51 571 974	100,00	-5 991 997

Structura creanțelor pe termen scurt

Nr. d/o	Indicatori	La situația din 31.12.2024		La situația din 31.12.2025		Devieri
						+/-
		suma, lei	ponderea, %	suma, lei	ponderea, %	(lei)
	Creanțe pe termen scurt, inclusiv:	8 020 810	100,00	9 069 301	100,00	1 048 491
1.	aferente facturilor comerciale	788 430	9,83	912 847	10,07	124 417
2.	avansuri acordate	0	0,0	0	0,00	0
3.	privind decontările cu bugetul	360 504	4,49	298 458	3,29	-62 046
4.	creanțe ale personalului	0	0,0	0	0,00	0
5.	alte creanțe curente	6 871 876	85,68	7 857 509	86,63	985 633

Structura datoriilor pe termen scurt

Nr. d/o	Indicatori	La situația din 31.12.2024		La situația din 31.12.2025		Devieri
		Suma,	ponderea	suma,	ponderea	+/-
		lei	%	lei	%	lei
1.	Datorii comerciale	344 336	4,35	184 634	3,57	-159 702
2.	Avansuri primite curente	548 806	6,93	1 496 715	28,97	947 909
3.	Datorii față de personal	10 314	0,13	1 814	0,04	-8 500
4.	Datorii față de buget	280 610	3,54	559 657	10,83	279 047
5.	Datorii privind asigurările sociale și medicale	0	0,00	289 826	5,61	289 826
6.	Alte datorii curente	6 091 966	76,93	2 076 038	40,19	-4 015 928
7.	Venituri anticipate curente	642 351	8,11	557 065	10,78	-85 286
	Total	7 918 383	100,00	5 165 749	100,00	-2 752 634

Anexa 4**Structura veniturilor**

mii lei

Nr. d/o	Indicatori	2024	2025	Devieri
				+, -
I.	Venitul din activitatea operațională, total:	23 945,1	25 494,7	+1 549,6
1.	Venitul din vânzări	23 719,6	25 263,9	+1 544,3
2.	Alte venituri operaționale	931,9	230,8	-701,1
3.	Venituri din alte activități	211,0	456,2	+245,2
4.	Venituri cu active imobilizate și excepționale	1 847,9	4 942,5	+3 094,7
II.	Cheltuieli operaționale, totale	22 140,6	23 197,5	+1 056,9
1.	Costul vânzărilor	12 178,0	12 828,8	+650,8
2.	Cheltuieli de distribuire	0,0	0,0	0
3.	Cheltuieli generale și administrative	9 931,8	10 368,6	+436,8
4.	Alte cheltuieli	30,8	0,1	-30,7
III.	Profit brut	11 541,6	12 435,1	+893,5
IV.	Rezultatul din activitatea operațională	1 804,5	2 297,2	+492,7
V.	Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	889,3	203,0	-686,3
VI.	Profit (pierdere) până la impozitare	2 693,8	2 500,2	-193,6
VII.	Cheltuieli privind impozitul pe venit	423,8	146,0	-277,8
VIII.	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	2 270,0	2 354,3	-1 373,3
	1.Corecții și profit nerepartizat al anilor precedenți și		-65,9	
	2.Profit net (luând în considerare corecțiile)		2 288,4	

**Indicatorii economico-financiari ai SA „Moldexpo”
în perioada anului 2024**

Nr. crt.	Indicatori	Formula de calcul	2024	2025	Devieri, +/-
1.	Rata activelor imobilizate (rata imobilizărilor), <i>unități</i>	Total active imobilizate/Total active	0,39	0,33	-0,06
2.	Rata activelor circulante, <i>unități</i>	Total active circulante/Total active	0,61	0,67	+0,06
3.	Rata creanțelor în valoarea totală a activelor, <i>unități</i>	Total creanțe/Total active	0,15	0,18	+0,03
4.	Rata creanțelor curente în valoarea activelor circulante, <i>unități</i>	Total creanțe curente/Total active circulante	0,23	0,26	+0,03
5.	Rata stabilității financiare, <i>unități</i>	(Total capital propriu + Total datorii pe termen lung)/Total pasive	0,86	0,90	+0,04
6.	Rata datoriilor curente, <i>unități</i>	Total datorii curente/Total datorii	0,62	1,00	+0,38
7.	Rata datoriilor totale sau rata de îndatorare totală (coeficientul de atragere a surselor împrumutate), <i>unități</i>	(Total datorii pe termen lung + Total datorii curente)/Total pasive	0,22	0,10	-0,12
8.	Rata solvabilității generale, <i>unități</i>	Total pasive/Total datorii	4,53	9,98	+5,45
9.	Rentabilitatea veniturilor din vânzări, %	Profit brut x 100%/ Venituri din vânzări	48,66	49,22	+0,56
10.	Rata generală de acoperire a capitalului propriu (rata pîrghiei financiare), <i>unități</i>	Total pasive/Total capital propriu	1,29	1,12	-0,17
11.	Coeficientul corelației dintre sursele împrumutate și sursele proprii, <i>unități</i>	Total datorii/Total capital propriu	0,29	0,11	-0,18
12.	Rata autonomiei globale (coeficientul de autonomie), <i>unități</i>	Total capital propriu/Total pasive	0,78	0,90	+0,12
13.	Numărul de rotații ale creanțelor curente, <i>nr.</i>	Venituri din vânzări/Valoarea medie a creanțelor curente totale	3,06	3,00	-0,06
14.	Fondul de rulment net, <i>lei</i>	Total active circulante – Total datorii curente	27496114,0	29363536,0	+1867422,0
15.	Lichiditatea curentă, <i>unități</i>	Total active circulante/Total datorii curente	4,47	6,68	+2,21
16.	Rentabilitatea activelor (economică), %	Profit net al perioadei de gestiune x 100%/Valoarea medie a activelor totale	4,00	4,31	+0,31
17.	Durata de colectare a creanțelor curente, <i>zile</i>	Valoarea medie a creanțelor curente x 360 zile/Venituri din vânzări	117,70	121,76	+4,06

18.	Numărul de rotații ale activelor, <i>nr.</i>	Venituri din vânzări/Valoarea medie a activelor	0,42	0,46	+0.04
19.	Numărul de rotații ale datoriilor curente, <i>nr.</i>	Venituri din vânzări/Valoarea medie a datoriilor curente	4.42	3,86	-0,56
20.	Perioada de achitare a datoriilor curente, <i>zile</i>	Numărul zilelor în perioada de gestiune (360)/Coeficientul de rotație al datoriilor curente	80	93	+13
21.	Rata de acoperire a datoriilor cu numerar, <i>unități</i>	Fluxul net de numerar din activitatea operațională/Total datorii pe termen lung + Total datorii curente	0,09	-0,03	-0.12
22.	Rentabilitatea capitalului propriu (financiară), %	Profit net al perioadei de gestiune x 100%/ Valoarea medie a capitalului propriu	5,20	5,18	-0,02
23	Lichiditatea absolută	Numerar și documente bănești/Datorii curente	2.98	4,46	+1,48

DECLARAȚIE DE AVERE ȘI INTERESE PERSONALE

I. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND SUBIECTUL DECLARĂRII

1. 1. Numele, prenumele, patronimicul, anul (data) nașterii și numărul de identificare:
Popa Zinaida, [REDACTED] ([REDACTED])

2. Domiciliul, numărul de telefon și adresa electronică:
[REDACTED]

3. Funcția ocupată (organizația publică în care activează, tipul și numărul actului de numire/angajare/eliberare):
Director general în cadrul AGENTIA PROPRIETATII PUBLICE, C.I.E "MOLDEXPO" S.A.din data de 2025-10-02, numit(ă)/angajat(ă) prin Altele (PV nr. 2 al Adunării generale extraordinare a acționarilor)

4. Tipul declarației:
Declarație anuală pentru anul 2025 inițială

5. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale soțului/soției sau ale concubinului/concubinei:
[REDACTED]

6. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale copiilor minori:
[REDACTED]

7. Numele, prenumele, patronimicul, anul nașterii și numărul de identificare ale persoanelor aflate la întreținere:
=

II. VENITURILE OBTINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2025

Nr. crt.	Cine a obținut venitul	Sursa venitului: (numele persoanei fizice/denumirea persoanei juridice)	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Suma venitului
1. Venitul obținut la locul de muncă de bază				
1.1	Popa Zinaida	CIE Moldexpo SA	Salariu/Premii	623053.88 MDL
1.2	Popa Zinaida	Primăria Municipiului Chișinău	Indemnizații	92400.00 MDL
1.3	[REDACTED]	SPPS	Salariu/Concediale	785258.70 MDL
1.4	[REDACTED]	SPPS	Indemnizații eliberarea din funcție	692000.32 MDL
2. Venitul obținut din activitatea didactică, științifică și de creație				
-				
3. Venitul obținut din depuneri la instituțiile financiare, inclusiv la cele de peste hotare				

II. VENITURILE OBȚINUTE DE SUBIECTUL DECLARĂRII, MEMBRII DE FAMILIE, CONCUBIN/CONCUBINĂ, ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE, PE PARCURSUL ANULUI 2025

-				
4. Venitul obținut din activitatea de reprezentant al statului în societățile comerciale				
-				
5. Venitul obținut din donații și moșteniri				
5.1		Popa Olga	Donație	120000.00 EUR
6. Venitul obținut din înstrăinarea sau deținerea valorilor mobiliare și a cotei-părți în capitalul social al societăților comerciale				
-				
7. Venitul obținut din înstrăinarea bunurilor mobile sau imobile				
-				
8. Venitul obținut din alte surse (pensii, burse, indemnizații, premii, drepturi de proprietate intelectuală, inclusiv despăgubirile de asigurare etc.)				
8.1	Popa Zinaida	Ivan Simonov	Darea în arendă	11400.00 EUR
8.2	Popa Zinaida	Capmari Dmitri	Darea în arendă	3850.00 EUR
8.3	Popa Zinaida	Carla Sofia	Darea în arendă	6300.00 EUR
8.4	Popa Zinaida	Tekin Muhammet Kasim	Darea în arendă	3900.00 EUR
8.5		Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului România	Indemnizație pentru creșterea copiilor	10512.00 RON
8.6		CNAS	Pensie	152867.34 MDL
8.7		Pota Malivina	Darea în arendă	1500.00 EUR
8.8		Pershko Natalia	Darea în arendă	4400.00 EUR

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Terenuri

Numele beneficiarului efectiv	Nr. cadastral/ localitatea	Categori a de destinații e	Dreptul asupra bunului	Anul dobindirii	Suprafața	Cota-parte	Document ul care certifică proveniența bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
		Intravilan	Drept de proprietate	2018	0,0326	1/2	Vinzare-cumpărare	86991.00 MDL	86991.00 MDL	-		Persoană fizică rezidentă	
		Intravilan	Alte drepturi	1995	0,1308	1	Certificat de moștenire	0.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

		Extravilan	Alte drepturi	2005	0.0059	1	Hotărâre judecătorească	408.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
		Cu destinație agricolă	Alte drepturi	2000	0.6679	1	Titlu de autentificare a deținătorului de teren	0.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida		Cu destinație agricolă	Alte drepturi	2015	0.1394	1	Contract de vânzare-cumpărare	427.00 MDL			Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida		Intravilan	Drept de proprietate	2018	0.0326	1/2	Contract de vânzare-cumpărare	86991.00 MDL	86991.00 MDL	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria de destinație : (1) cu destinație agricolă; (2) destinat fondului forestier; (3) destinat fondului apelor; (4) destinat construcțiilor și amenajărilor; (5) alte categorii de terenuri aflate în circuitul civil.

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drept de uz/uzufuct; (3) drept de suprafață; (4) drepturi reale de garanție (inclusiv gaj și ipotecă); (5) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018 – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2018, inclusiv – valoarea cadastrală a bunului sau valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia, în cazul în care bunul nu a fost evaluat de organele cadastrale.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare. Subiecții declarației care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: adresa (fără număr cadastral), categoria de destinație, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

B. Clădiri și construcții

Numele b	Adresa/	Destinație	Dreptul	Anul d	Suprafață	Cota-	Document	Valoarea	Valoarea	Motivul	Titular	Tipul tit	Informații
----------	---------	------------	---------	--------	-----------	-------	----------	----------	----------	---------	---------	-----------	------------

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

beneficiarul ui efectiv	Numărul cadastral	a	asupra bunului	obindir ii	a	parte	ul care certifică p roveniența bunului	bunului	de piață a bunului	diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	ul bunului	ularului	ii de ide ntificare a titularu lui altul decât be neficiaru l efectiv
Popa Zinaida		Apartam ent/incăp ere locativă	Drept de proprieta te	2025	88	1	Contract de vânzare - cumpărare	145000.0 0 EUR	145000.0 0 EUR	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida		Apartam ent/incăp ere locativă	Drept de proprieta te	2024	74	1	Contract de vânzar e-cumpăra re	145000.0 0 EUR	145000.0 0 EUR	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida		Casă de locuit in dividual ă	Drept de proprieta te	2018	114,2	1/2	Contract de vânzare- cumpărare	1063168. 00 MDL	1063168. 00 MDL	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida		Apartam ent/incăp ere locativă	Drept de proprieta te	2020	64.5	1	Contract de cesiune a drepturilor patrimoni ale și de preluare a obligațiilo r, act de primire predare	169200.0 0 MDL	169200.0 0 MDL	Plata nu a fost efectuată (În baza c ontractulu i de cesiune)	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
		Apartam ent/incăp ere locativă	Drept de proprieta te	2020	65.2	1	Contract de cesiune a drepturilor patrimoni ale și de preluare a obligațiilo r, act de pr imire- predare	169200.0 0 MDL	169200.0 0 MDL	Plata nu a fost efectuată (În baza c ontractulu i de cesiune)		Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit in dividual ă	Alte drepturi	1994	37.9	1	Certificat de moștenire	0.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
		Spațiu c omercial /de producți e	Alte drepturi	2005	52.6	1	Hotărâre judecători e	38013.00 MDL				Persoană fizică rezidentă	
		Casă de locuit in dividual ă	Drept de proprieta te	2018	114,2	1/2	Contract de vânzar e-cumpăra re	1063168. 00 MDL	1063168. 00 MDL	-		Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarații, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Destinația : (1) apartament/incăperez locativă; (2) casă de locuit individuală; (3) clădire de ședere temporară; (4) spațiu comercial, prestări servicii; (5) garaj; (6) clădire a infrastructurii agricole; (7) clădire industrială; (8) clădire de cult; (9) anexe gospodărești; (10) clădire nefinalizată; (11) bun viitor; (12) clădire cu funcții comasate; (13) alte construcții.

III. BUNURI IMOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drepturi reale de garanție (gaj, ipotecă); (3) drept de uzufruct; (4) drept de uz; (5) drept de abitație; (6) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018 – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2018, inclusiv – valoarea cadastrală a bunului sau valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia, în cazul în care bunul nu a fost evaluat de organele cadastrale.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare. Subiecții declarații care nu dețin bunurile în proprietate vor indica următoarele informații: : adresa poștală (fără număr cadastral), destinația bunului, dreptul asupra bunului, anul dobândirii, suprafața și titularul bunului.

IV. BUNURI MOBILE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Orice mijloc de transport (autoturisme, camioane, remorci, vehicule motorizate (motociclete, scutere, etc), mașini agricole, mijloace de transport naval sau aerian, alte mijloace de transport) supus înmatriculării, în țară și în străinătate

Numele beneficiarului efectiv	Tipul/ modelul	Anul de fabricație	Locul înregistrării/ numărul de înmatriculare	Anul dobândirii	Dreptul asupra bunului	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
	Mașină Agricolă/K700	1964		2017	Drept de proprietate	50000.00 MDL	40000.00 MDL	Uzura		Persoană fizică rezidentă	
Popa Zinaida	Autoturism/Avatr 07	2024		2025	Drept de proprietate	617830.00 MDL	617830.00 MDL	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Dreptul asupra bunului : (1) drept de proprietate; (2) drept de uz; (3) drept de uzufruct; (4) drepturi reale de garanție (gaj); (5) drept de leasing; (6) alte drepturi.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv - valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

B. Orice bun sub forma de metale și/sau de pietre prețioase, de obiecte de artă și de cult a căror valoare unitară depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
----------	-------------------------------	------------------	-----------------	------------------	-----------------------------	---	-------------------	-------------------	---

						piață a bunului			

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv - valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

C. Orice bun sub forma de colecții de artă, de numismatică, de filatelie, de arme sau alte bunuri, a căror valoare unitară depășește 10 de salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia, care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv – valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute în ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

D. Alte bunuri mobile a căror valoare unitară depășește suma a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Descrierea bunului	Documentul care certifică proveniența bunului	Data dobândirii	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Motivul diferenței dintre valoarea bunului și valoarea de piață a bunului	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : (1) pentru bunul dobândit după anul 2018, inclusiv – prețul real plătit și cheltuielile pentru îmbunătățirea sau reparația acestuia care depășesc două salarii medii lunare pe economie; (2) pentru bunul dobândit până în anul 2017, inclusiv – valoarea bunului conform documentului care certifică proveniența acestuia.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care bunuri similare erau vândute la ziua dobândirii bunului.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decît beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

V. ACTIVE FINANCIARE ÎN ȚARĂ ȘI ÎN STRĂINĂTATE

A. Orice activ financiar deținut în conturile bancare, în unitățile de fond, în fondurile de investiții sau de asigurări, în formele echivalente de economisire și investire, dacă valoarea unitară a fiecăruia depășește 2 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea instituției care administrează contul bancar, fondul de investiții/asigurări, alte forme echivalente de economisire și investire/adresa	Numărul contului bancar/date privind fondul de investiții/asigurări, alte forme echivalente de economisire și investire	Categoria	Suma și valuta	Dobîndă/dividende	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decît beneficiarul efectiv
1	Popa Zinaida	MAIB/Chișinău		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	8207.64 EUR	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
2		MICB/Chișinău		Depozit bancar sau echivalente	800000.00 MDL	-		Persoană fizică rezidentă	
3		MICB/Chișinău		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	7954.36 MDL	-		Persoană fizică rezidentă	
4	POPA ZINAIDA	Revolut/Lituania		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	5438.88 EUR	-	POPA ZINAIDA	Persoană fizică rezidentă	
5	Popa Zinaida	MICB/Chișinău		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	41353.97 MDL	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	
6	Popa Zinaida	Victoriabank/Chișinău		Cont curent sau echivalente(inclusiv card)	5090.45 MDL	-	Popa Zinaida	Persoană fizică rezidentă	

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) cont curent sau forme echivalente (inclusiv card de credit, menționându-se tipul acestuia); (2) depozit bancar sau forme echivalente; (3) fond de investiții/asigurări sau forme echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decît beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

B. Orice activ financiar deținut în plasamente, în obligațiuni, în cecuri, în cambii, în certificatele de împrumut și alte documente ce încorporează drepturi patrimoniale personale, alte active financiare, dacă valoarea unitară a fiecăruia depășește 2 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Emitentul titlului/societatea la care persoana este acționar, fondator sau asociat/beneficiar de împrumut	Categoria	Numărul de titluri/cota-parte	Dobînda	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-								

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Categoria : (1) hârtii de valoare (de ex: titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) cecuri; (3) cambii; (4) certificate de împrumut; (5) alte forme de investiții directe.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

C. Orice numerar în monedă națională și/sau în valută străină, care depășește echivalentul a 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Suma	Valuta	Titularul bunului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-						

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă numerarul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

D. Orice activ virtual, în sensul Legii nr. 308/2017 cu privire la prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, a cărui valoare totală, la data declarării, depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Denumirea activului	Adresa portofelului virtual	Platforma de tranzacționare și numărul de identificare al utilizatorului	Data dobândirii	Cantitatea	Valoarea de cumpărare a activului	Titularul activului	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv
-										

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Adresa portofelului virtual : adresa portofelului virtual al beneficiarului efectiv pe care acesta își păstrează activele virtuale, în cazul în care contul nu este legat de o platformă de tranzacționare.

Platforma de tranzacționare și numărul de identificare al utilizatorului : platforma pe care s-a realizat alimentarea sau retragerea de pe contul beneficiarului efectiv și numărul unic de identificare al utilizatorului (USER ID) pe platforma de tranzacționare.

Titularul activului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă activul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează

doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

E. Orice drept patrimonial, care decurge din drepturi de autor și drepturi conexe, din brevete sau din alte drepturi de proprietate intelectuală

Nr. crt.	Numele beneficiarului efectiv	Tipul obiectului de proprietate intelectuală	Denumirea obiectului de proprietate intelectuală	Numărul de înregistrare a obiectului de proprietate intelectuală	Data înregistrării obiectului de proprietate intelectuală	Valoarea obiectului	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare a titularului, altul decât beneficiarul efectiv
-									

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Tipul obiectului de proprietate intelectuală : (1) invenții; (2) soiuri de plante; (3) topografii de circuite integrate; (4) mărci; (5) desene și modele industriale; (6) indicații geografice, denumiri de origine și specialități tradiționale garantate; (7) opere înregistrate.

Denumirea obiectului de proprietate intelectuală : denumirea obiectului de proprietate intelectuală, astfel cum este înregistrată în registrul național ținut de Agenția de Stat pentru Proprietatea Intelectuală (AGEPI).

Numărul de înregistrare a obiectului de proprietate intelectuală : numărul unic de înregistrare a titlului de protecție acordat pentru obiectul de proprietate intelectuală în registrul național ținut de AGEPI.

Data înregistrării obiectului de proprietate intelectuală : data înregistrării titlului de protecție acordat pentru obiectul de proprietate intelectuală în registrul național ținut de AGEPI.

Valoarea obiectului : valoarea obiectului de proprietate intelectuală, în cazul în care obiectul a fost evaluat sau a fost obiectul unui contract de cesiune, de licență sau de alt tip.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă bunul.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decât beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

F. Împrumuturi oferite altor persoane, a căror valoare unitară depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Creditorul	Anul acordării împrumutului	Anul scadenței	Suma inițială a împrumutului	Suma restituită pe parcursul anului declarației	Numele debitorului	Tipul debitorului	Informații de identificare a debitorului
-								

Creditorul : numele subiectului declarației, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia, care a acordat împrumutul.

Numele debitorului : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice care a contractat împrumutul.

Tipul debitorului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă.

Informații de identificare a debitorului : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria debitorului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

VI. COTE-PĂRȚI/ACȚIUNI ÎN CAPITALUL SOCIAL AL UNUI AGENT ECONOMIC

Numele beneficiarului efectiv	Denumirea agentului economic	Sediul, adresa juridică	Genul de activitate	Valoarea bunului	Valoarea de piață a bunului	Diferența dintre valoarea bunului și valoarea	Cota de participare	Titularul	Tipul titularului	Informații de identificare care a titularului altul decât
-------------------------------	------------------------------	-------------------------	---------------------	------------------	-----------------------------	---	---------------------	-----------	-------------------	---

						de piață a bunului				beneficiar ul efectiv
-										

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Valoarea bunului : prețul real plătit pentru cote-părți/acțiuni.

Valoarea de piață a bunului : valoarea la care cote-părți/acțiuni similare erau vândute la data procurării acestora.

Titularul bunului : numele persoanei fizice sau juridice care posedă cote-părți/acțiuni.

Tipul titularului : (1) persoană fizică rezidentă; (2) persoană fizică nerezidentă; (3) persoană juridică rezidentă; (4) persoană juridică nerezidentă. Acest câmp se completează doar în cazul în care titularul este altul decât beneficiarul efectiv.

Informații de identificare a titularului altul decît beneficiarul efectiv : se vor indica următoarele date, în funcție de categoria titularului: - pentru persoanele fizice rezidente: se indică numărul de identificare personal (IDNP); - pentru persoanele fizice nerezidente: se indică țara de reședință și numărul de identificare național sau, în cazul în care acesta nu este aplicabil, numărul de identificare fiscal; - pentru persoanele juridice rezidente: se indică numărul de identificare de stat (IDNO); - pentru persoanele juridice nerezidente: se indică țara sau jurisdicția de înregistrare și numărul de înregistrare în registrul comerțului sau într-un alt registru relevant, gestionat de autoritatea competentă din țara/jurisdicția de înregistrare.

VII. DATORII

Orice datorii, inclusiv sub formă de credit, gaj, ipotecă, garanție, dacă valoarea lor inițială depășește 10 salarii medii lunare pe economie, și suma restituită pe parcursul anului fiscal precedent

Creditorul	Anul contractării	Scadent la	Rata dobinzii	Valoarea inițială	Valuta	Suma restituită pe parcursul anului fiscal precedent	Debitorul
-							

Creditorul : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice care a acordat împrumutul.

Anul contractării : se indică anul în care datoria a fost contractată.

Scadent la : data la care datoria trebuie să fie rambursată, sau după caz, mențiunea „fără termen”.

Rata dobânzii : dobânda stabilită prin act juridic sau normativ, exprimată în procente (fără utilizarea simbolului „%”). În cazul în care dobânda nu a fost convenită, se va indica „0”.

Valoarea inițială : valoarea datoriei contractate.

Valuta : moneda în care este exprimată valoarea datoriei.

Suma, valuta restituită pe parcursul anului fiscal precedent : suma efectiv restituită din împrumut, până la data depunerii declarației, aferentă anului (perioadei) declarării.

Debitorul : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia, care a contractat împrumutul

VIII. SERVICII ȘI LUCRĂRI PROCURATE

Servicii de același tip, cu excepția celor comunale, și orice lucrări de același tip procurate de subiectul declarării, de membrii familiei, de concubinul/concubina acestuia, sau de către alte persoane pentru acestea, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie

Nr. crt.	Descrierea serviciului sau a lucrării		Numele sau denumirea prestatorului serviciului sau al lucrării	Valoarea serviciului sau a lucrării	Valoarea de piață a serviciului sau a lucrării	Motivul diferenței dintre valoarea serviciului/lucrării și valoarea de piață a acesteia	Data procurării	Numele ben eficiarului efectiv	Plătitorul serviciului sau a lucrării
	Tipul Serviciului	Descrierea serviciului							
-									

Descrierea serviciului : descrierea oricărui serviciu procurat de subiectul declarării, membrii de familie sau concubinul/ concubina acestuia în perioada de declarare, în țară și în străinătate, a căror valoare cumulativă pe parcursul unui an depășește 10 salarii medii lunare pe economie.

Valoarea serviciului sau a lucrării : prețul real plătit pentru serviciu sau lucrare.

Valoarea de piață a serviciului sau a lucrării : valoarea la care servicii sau lucrări similare erau vândute în ziua procurării.

Numele beneficiarului efectiv : numele subiectului declarării, al membrului de familie sau al concubinului/concubinei acestuia.

Plătitorul serviciului sau a lucrării : numele persoanei fizice sau denumirea persoanei juridice, care a achitat plata pentru prestarea serviciului ori executarea lucrării.

IX. INTERESE PERSONALE						
A. Calitatea de asociat sau de membru al unei organizații necomerciale, al unei societăți comerciale sau al unei organizații internaționale, inclusiv al organelor de conducere, de administrare, de revizie sau de control ale acestora, deținută de subiectul declarării, de membrii familiei și de concubinul/concubina acestuia						
Denumirea și adresa organizației/societății		Calitatea deținută		Documentul care certifică calitatea respectivă		
Partidul Politic PAS / Chișinău		Membru în biroul politic permanent		Proces Verbal		
B. Orice contracte, inclusiv de asistență juridică, de consultanță, civile, încheiate de subiectul declarării, de membrii familiei și de concubinul/concubina acestuia, inclusiv contractele încheiate de persoanele juridice în care aceștia sunt beneficiari efectivi, aflate în perioada declarării, finanțate din bugetul de stat, dintr-un buget local și din fonduri externe ori încheiate cu societățile comerciale cu capital de stat						
Nr. crt.	Beneficiarul contractului	Instituția/ organizația	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Subiectul declarării						
-						
Soțul/soția sau concubinul/concubina subiectului declarării						
-						
Persoanele juridice în care subiectul declarării sau soțul/soția ori concubinul/concubina acestuia sunt beneficiari efectivi						
-						
Tipul contractului : (1) contract finanțat din bugetul de stat; (2) contract finanțat din bugetul local; (3) contract finanțat din fonduri externe; (4) contract încheiat cu o societate comercială cu capital de stat						

Prezenta declarație este un act public și răspund potrivit legii pentru caracterul inexact sau incomplet al datelor prezentate.

Data completării 31 03 2026

Semnătura Popa Zinaida
semnat digital