

Complex patrimonial unic
ÎNȚEPRINDEREA DE STAT HOTELUL "ZAREA"
 (1003600080200)

ASPECTE GENERALE	
Genul de activitate	acordarea serviciilor hoteliere; acordarea locurilor de cazare de scurtă durată în hotel cu condiții pentru desfășurarea conferințelor; comerțul cu amănuntul al băuturilor alcoolice și altor băuturi, al produselor din tutun; activitate de turism; ș.a.
Adresa juridică	MD-2005, str. Anton Pann 4, mun. Chișinău, Republica Moldova
Pagina web, e-mail	www.hotelzarea.com director@hotelzarea.com
Autorizație de funcționare	Nr.10a/07 din 20.02.2007
Anul înființării	1992
Contacte	Administrator – Cocier Argentina, tel: (022) 220658; Contabil șef – Poiata Daniela, tel: (022) 227629;
Capitalul social	– 4 105 967 lei
Fondator	– Agenția Proprietății Publice
Date din Registrul bunurilor imobile 0100418.216	• Bun imobil Teren numărul cadastral 0100418216; • Adresa mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Anton Pann, 4; • Modul de folosință Pentru construcții; • Suprafața 0,3111 ha; • Tipul hotarelor generale; • Proprietarul Republica Moldova (Legea 1543/1998); • Bunul imobil Construcție numărul cadastral 0100418.216.01; • Adresa mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Anton Pann, 4; • Destinația Clădire publică și administrativă; • Suprafața conform documentului de drept 1135.3 m.p.; • Suprafața interioară utilizată pentru estimarea valorii 6506.8 m.p.; • Proprietarul Republica Moldova (Legea 1543/1998); • Gestiune economică ÎS Hotelul ZAREA (Ordinul Ministerului Științei și Învățământului a R.S.S.M Nr. 135 din 11.04.1991 (2407N/03-1), Act de transmitere-primire Nr. 0 din 30.04.1991 (2407N/03-2)); <i>Caracteristici: construcție separată cu 12 nivele, anul 1981; funcționează; gaz, apeduct, canalizare, electricitate, cazangerie proprie; elemente constructive: pereții din beton monolit, acoperișul din beton armat cu ruberoid.</i>
Numărul mediu de salariați	– 24 persoane

ASPECTE ECONOMICE (conform situațiilor financiare)			LEI
Capital propriu:		Active circulante:	
➤ la 31.12.2025	3 130 662	➤ la 31.12.2025	3 244 946
➤ la 31.12.2024	3 051 025	➤ la 31.12.2024	2 836 852
Venituri din vânzări:		Datorii pe termen lung:	
➤ la 31.12.2025	9 750 388	➤ la 31.12.2025	0
➤ la 31.12.2024	9 520 670	➤ la 31.12.2024	0
Profit net (pierdere netă):		Datorii curente:	
➤ la 31.12.2025	28 753	➤ la 31.12.2025	2 534 582
➤ la 31.12.2024	196 685	➤ la 31.12.2024	2 431 480
Active imobilizate:		TOTAL DATORII:	
➤ la 31.12.2025	2 500 485	➤ la 31.12.2025	2 534 582
➤ la 31.12.2024	2 725 838	➤ la 31.12.2024	2 431 480